

Bekanntgabe der Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Sontheim vom 08.04.2019



Die Veröffentlichung der Beschlüsse erfolgt unter dem Vorbehalt der Genehmigung der Sitzungsniederschrift durch den Gemeinderat.

TOP 1: Umgestaltung Friedhofsanlage Sontheim mit Einbau eines Besucher-WC und Instandhaltungsmaßnahmen im Leichenhaus; Auftragsvergaben

Die Architektin, Frau Paral-Darazdi stellt dem Gemeinderat die aktuelle Kostenentwicklung des Projektes vor. Anschließend werden die eingegangenen Angebote der verschiedenen Gewerke vorgestellt und die jeweiligen Vergabevorschläge hierzu erläutert.

a) Gewerk 03 Rohbauarbeiten

Der Gemeinderat beschließt, den günstigsten Bieter, die Fa. Ballwieser, Attenhausen, mit der Ausführung der Rohbauarbeiten zu beauftragen. Die Vergabesumme beträgt 18.557,33 Euro brutto.

Abstimmungsergebnis 13 : 0

b) Gewerk 03-4 Entwässerungsarbeiten

Der Gemeinderat beschließt, den günstigsten Bieter, die Fa. Dobrovsky, Bad Wörishofen, mit der Ausführung der Entwässerungsarbeiten zu beauftragen. Die Vergabesumme beträgt 6.167,65 Euro brutto.

Abstimmungsergebnis 13 : 0

c) Gewerk 03-8 Putzarbeiten

Der Gemeinderat beschließt, den günstigsten Bieter, die Fa. Gebauer, Loppenhausen, mit der Ausführung der Putzarbeiten zu beauftragen. Die Vergabesumme beträgt 5.893,42 Euro brutto.

Abstimmungsergebnis 12 : 1

d) Gewerk 30 Natursteinarbeiten

Der Gemeinderat beschließt, den günstigsten Bieter, die Fa. Wolf, Erkheim, mit der Ausführung der Natursteinarbeiten zu beauftragen. Die Vergabesumme beträgt 22.921,32 Euro brutto.

Abstimmungsergebnis 11 : 2

e) Gewerk 56 Schlosserarbeiten

Der Gemeinderat beschließt, den günstigsten Bieter, die Fa. Notz, Markt Rettenbach, mit der Ausführung der Schlosserarbeiten zu beauftragen. Die Vergabesumme beträgt 8.547,66 Euro brutto.

Abstimmungsergebnis 13 : 0

f) Gewerk 84 Elektroinstallation

Der Gemeinderat beschließt, den günstigsten Bieter, die Fa. Kirchensteiner, Otto-beuren, mit der Ausführung der Elektroinstallation zu beauftragen. Die Vergabesumme beträgt 8.622,03 Euro brutto.

Abstimmungsergebnis 13 : 0

g) Gewerk 95 Pflanzarbeiten

Der Gemeinderat beschließt, den günstigsten Bieter, die Fa. Scheel, Burtenbach, mit der Ausführung der Pflanzarbeiten zu beauftragen. Die Vergabesumme beträgt 10.574,34 Euro brutto.

Abstimmungsergebnis 12 : 1

TOP 2: Vorstellung Vorprojekt ehem. Pfarrhaus Attenhausen (Kindergarten)

Architekt Peter Kern, Mindelheim, stellt dem Gemeinderat die Ergebnisse des durchgeführten Vorprojektes zur denkmalgerechten Sanierung des ehemaligen Pfarrhauses (jetzt Kindergarten) Attenhausen vor. Es wurden zusammen mit einem Bauforscher umfangreiche Untersuchungen der Bausubstanz vorgenommen und vom kompletten Gebäude detaillierte Pläne erstellt. Ziel war die Schaffung einer Grundlage für die weitere Vorgehensweise.

Herrn Kern hat für die Unterbringung von zwei Kindergarten- sowie einer Krippengruppe ein erstes Konzept ausgearbeitet. Das Raumkonzept, welches auch die Zuschussrichtlinien für die Schaffung von Kinderbetreuungsplätzen erfüllt, wäre im vorhandenen Gebäude mit kleinen Kompromissen möglich. Im nächsten Schritt soll das Konzept nun mit der Unteren Bauaufsichtsbehörde, dem Kreisjugendamt und mit der Leitung des Kindergartens abgestimmt werden. Danach erfolgt, nach Klärung der Zuschussmöglichkeiten die weitere Feinplanung zusammen mit dem Gemeinderat. Die Kostenschätzung für den angedachten denkmalgerechten Umbau liegt bei knapp 1,5 Mio. Euro inklusive der Aufwendungen für Brandschutzmaßnahmen.

ohne Abstimmung

TOP 3: Vorlage der Jahresrechnung 2018

Dem Gemeinderat wird die Jahresrechnung (Art. 102 Abs. 2 der Gemeindeordnung) für das Haushaltsjahr 2018 vorgelegt. Diese schließt im Verwaltungshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit 4.562.459,57 Euro und im Vermögenshaushalt mit 8.837.502,35 Euro ab. Daneben wurden noch Verwahrgelder in Höhe von 1.320.590,51 Euro abgewickelt.

VAR Ernst verliest den entsprechenden Rechenschaftsbericht und zählt die getätigten Investitionen auf. Neben dem Vortrag der wichtigsten Einzelpläne im Verwaltungshaushalt nennt er auch den Stand der Rücklagen und Schulden. Die Jahresrechnung ist nun vom Rechnungsprüfungsausschuss örtlich zu prüfen.

ohne Abstimmung

TOP 4: Kreuzungsvereinbarung für das Auflassen des Bahnübergangs Sontheim „Grabus“ in Bahn-km 28,221 und Ersatz durch eine Straßenüberführung in Bahn-km 28,301 der Strecke 5360 Buchloe - Memmingen

Dem Gemeinderat wurde der Entwurf der Kreuzungsvereinbarung in Auszügen erläutert und vorgetragen. Geplant ist, aus Gründen der Sicherheit und der Abwicklung des Verkehrs, den vorhandenen Bahnübergang aufzulassen und durch eine Straßenüberführung zu ersetzen. Außerdem werden in den Rampen ein Durchlass für den Ringelsbach und ein Durchlass für den Entwässerungsgraben geplant. Die Gemeindeverbindungsstraße nach Grabus sowie die angrenzenden Wirtschaftswege werden angepasst. Auf der Südseite der neuen Gemeindeverbindungsstraße wird ein neuer Wirtschaftsweg errichtet.

Die Kosten der Gesamtmaßnahme betragen voraussichtlich 8.306.235,67 Euro einschließlich anfallender Umsatzsteuer und Verwaltungskosten. Sie sind in voller Höhe kreuzungsbedingt und werden gemäß § 13 Abs. 1 EKrG von der DB Netz AG, dem Straßenbaulastträger und vom Bund zu je einem Drittel getragen. Demnach entfallen voraussichtlich auf die Gemeinde Sontheim 2.768.745,22 Euro, die lt. Zusage der Obersten Baubehörde beim Innenministerium bezuschusst werden.

Die ursprüngliche Fassung der Kreuzungsvereinbarung vom 09.10.2017 und die darin geplanten Maßnahmen wurden aufgrund zu hoher Kostensteigerung bislang nicht durchgeführt. Die Planung der Maßnahme wurde optimiert, um die Baukosten zu senken. Die ursprüngliche Kreuzungsvereinbarung soll daher keinen Bestand und keine Geltung mehr haben.

Der Gemeinderat stimmt dem Abschluss der entsprechenden neuen Kreuzungsvereinbarung zu.

Abstimmungsergebnis 11 : 2

TOP 5: Bauvorhaben Attenhausen, Schwelkstr. 12: Ausbau des Dachgeschosses und Errichtung eines Carports

Der Gemeinderat hat keine Bedenken zum beabsichtigten Bauvorhaben und erteilt hierfür das gemeindliche Einvernehmen. Die Erschließung ist gesichert. Der Bauantrag wird zur weiteren Bearbeitung an das Landratsamt Unterallgäu weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis 13 : 0

TOP 6: Bauvorhaben Sontheim, Frechenrieder Str. 17a: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage

Der Gemeinderat hat keine Bedenken zum beabsichtigten Bauvorhaben und erteilt hierfür das gemeindliche Einvernehmen. Die Erschließung ist gesichert. Der Anschluss an die gemeindliche Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung muss noch hergestellt werden. Der Bauantrag wird zur weiteren Bearbeitung an das Landratsamt Unterallgäu weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis 13 : 0