

Herzlich willkommen



Gemeinde Sontheim

zur Bürgerversammlung am
31.12.2020

Themen



- Begrüßung
- Statistik
- Finanzen
- Laufende Projekte
- Geplante Projekte
- Ausklang

Begrüßung

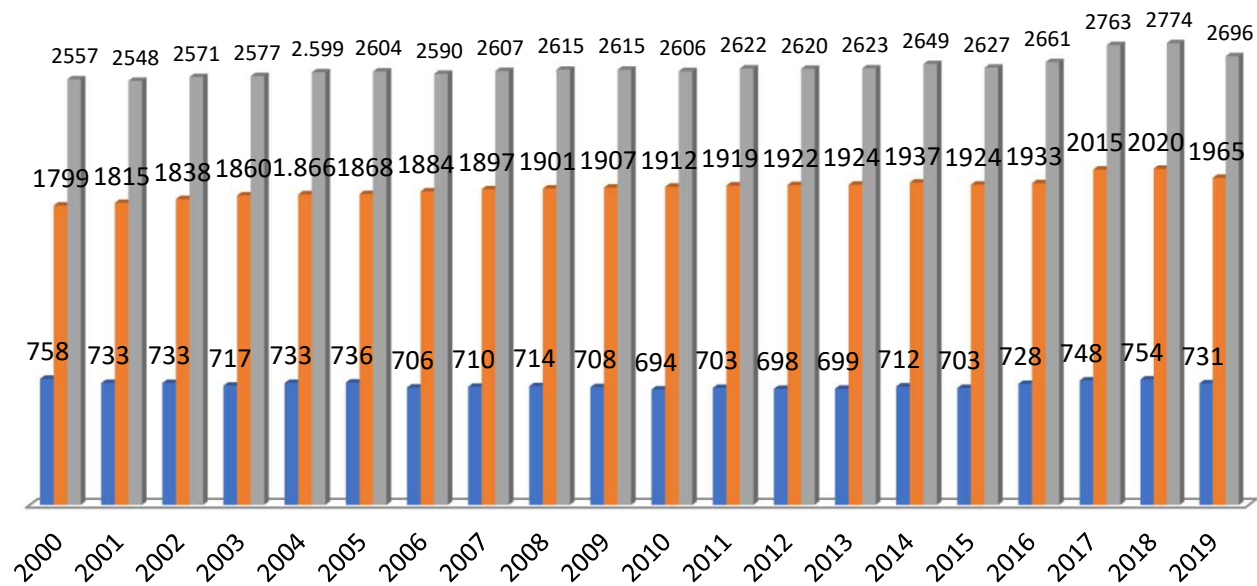


- Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,
- in diesem besonderen Jahr ist es uns nicht möglich, unsere Bürgerversammlung wie gewohnt abhalten zu können. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir aus gegebenem Anlass die diesjährige Veranstaltung digital durchführen. Selbstverständlich können Sie sich mit Ihren Fragen und Beiträge jederzeit an mich wenden.
- Alfred Gänsdorfer, 1. Bürgermeister



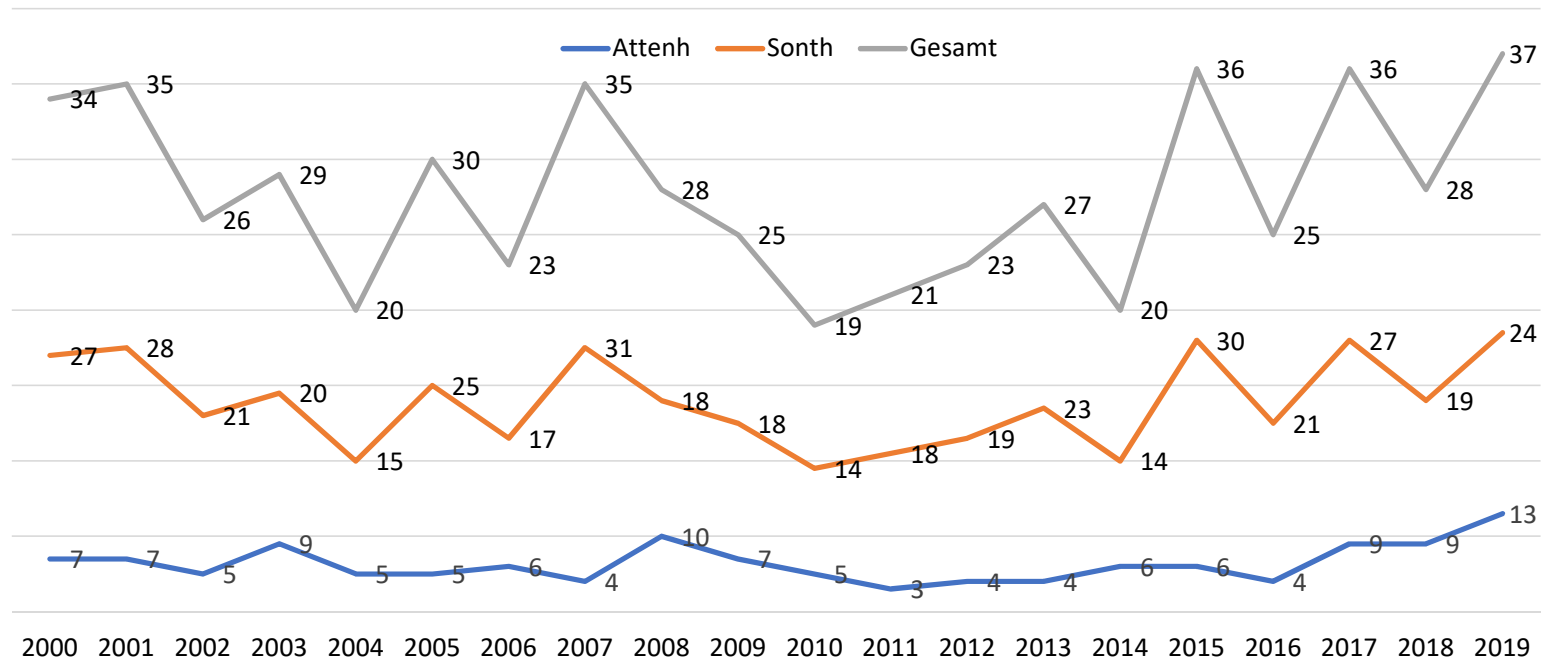
Einwohner

■ Attenh ■ Sonth ■ Gesamt



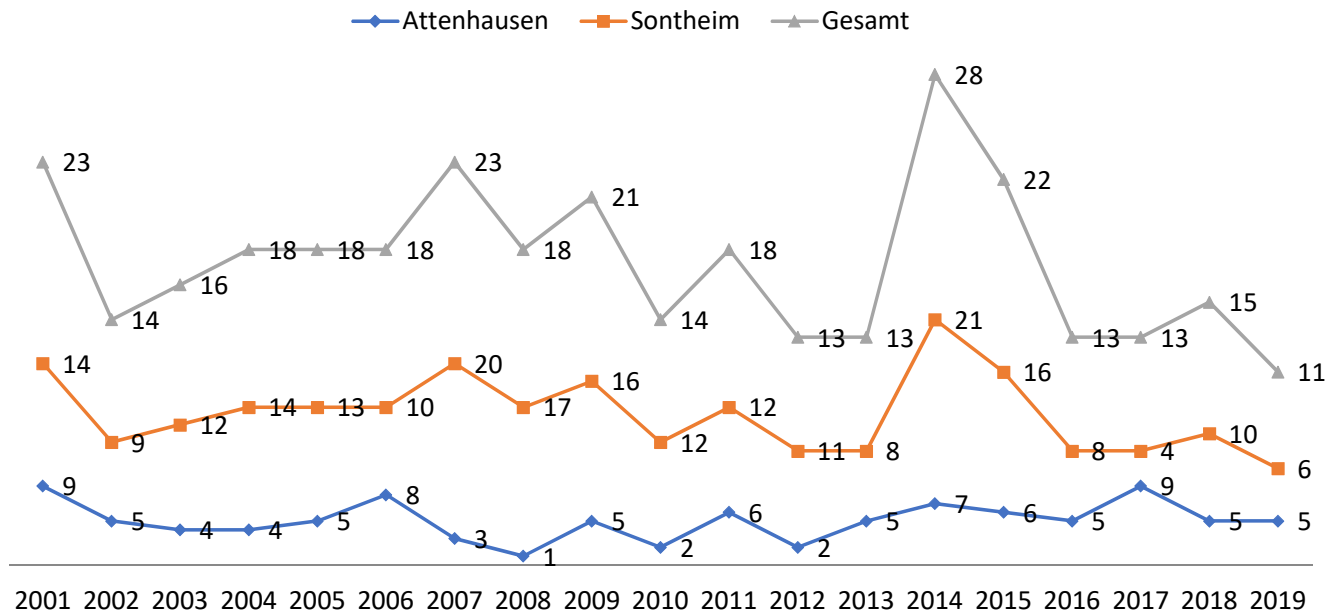


Geburten





Sterbefälle





Kindergarten

- Attenhausen



31

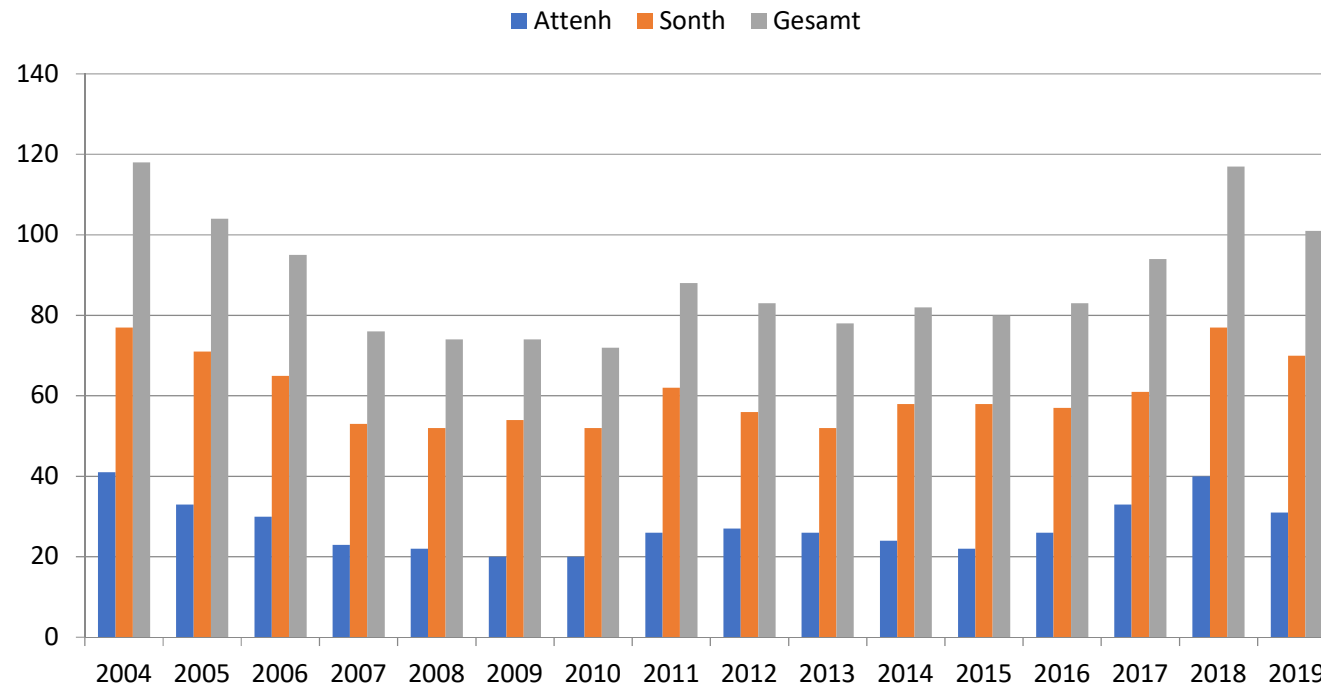
- Sontheim



70



Kindergartenkinder





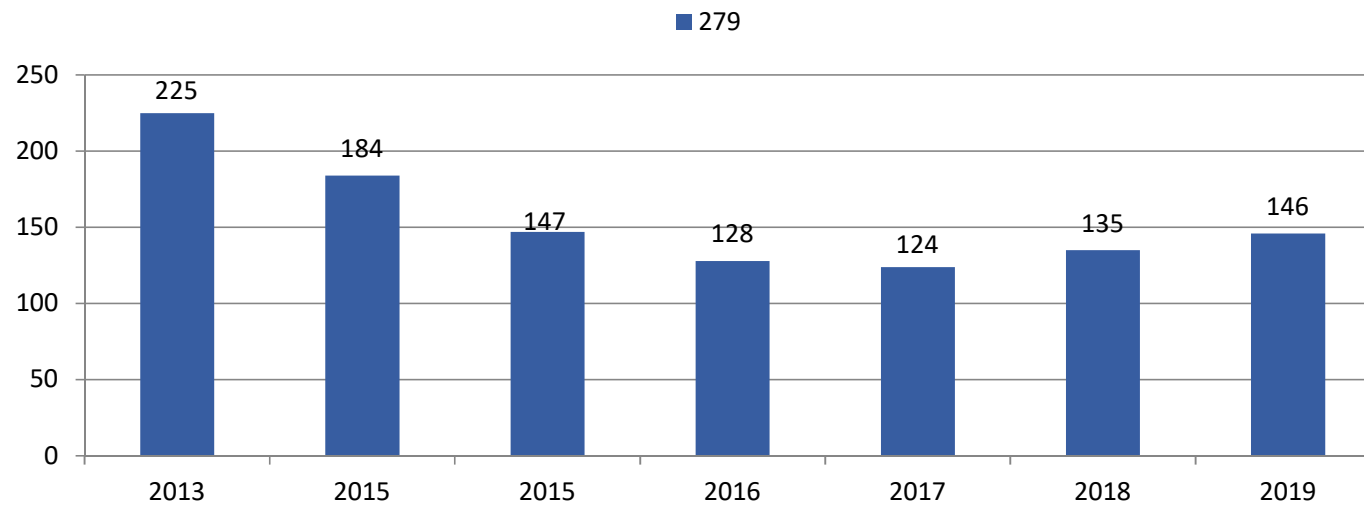
Schulkinder (2019/2020)



Gesamt 98



Entwicklung der Schulverbandsschüler



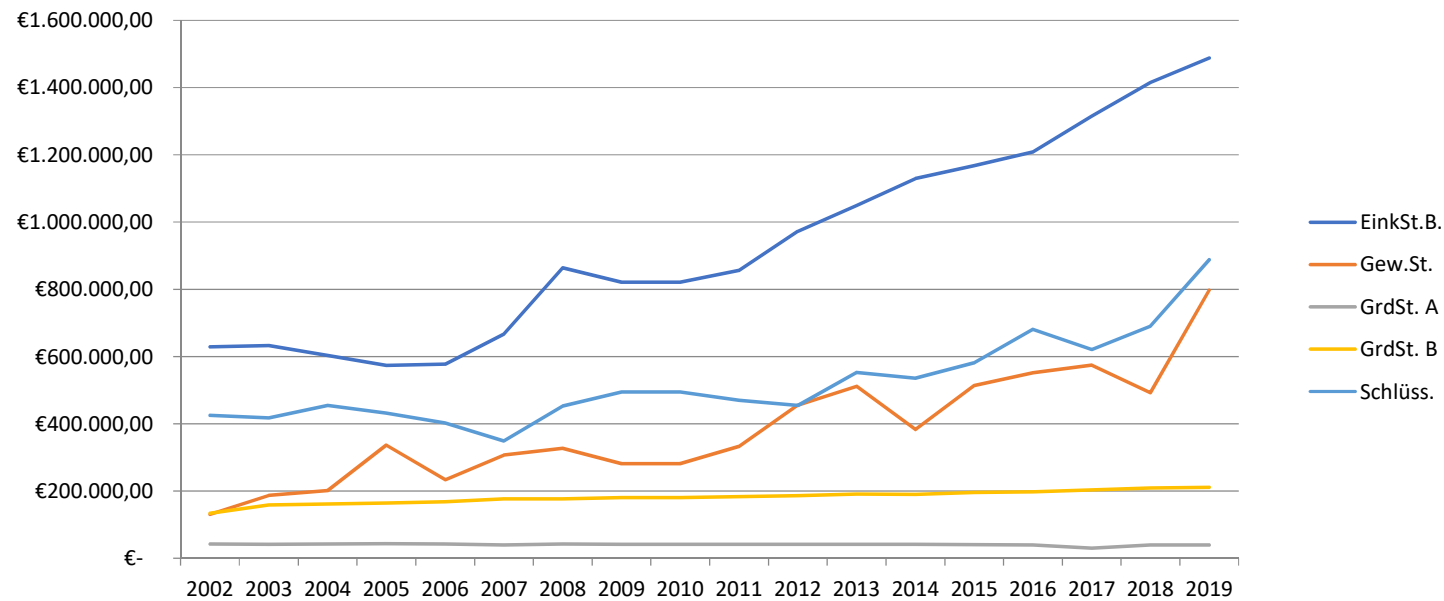
Finanzen



	2016	2017	2018	2019
Verwaltungshaushalt:	4.475.270,56 €	4.372.917,39 €	4.562.459,57 €	5.070.559,93 €
Vermögenshaushalt:	5.729.009,78 €	8.104.518,80 €	8.837.502,35 €	8.208.864,93 €
Rechnungsergebnis:	10.204.280,34 €	12.477.436,19 €	13.399.961,92 €	13.279.424,86 €



■ Steuereinnahmen



Finanzen



Investitionen 2019

■ Bahnübergang Grabus	1.245.000,00 €
■ Bahnunterführung Bahnhofsstraße	623.444,79 €
■ Allgemeiner Grunderwerb	619.703,49 €
■ Grunderwerb Baugebiet	386.112,10 €
■ Breitbanderschließung	301.675,00 €
■ Umbau/Sanierung Friedhof und Leichenhaus	298.011,57 €
■ Grunderwerb SÜ Grabus	167.094,36 €
■ Erschließung Baugebiet Wegfeld 2	135.582,06 €
■ Allgemeiner Straßen- und Wegebau	120.265,78 €
■ Umbau BÜ Laubers	104.000,00 €

Finanzen

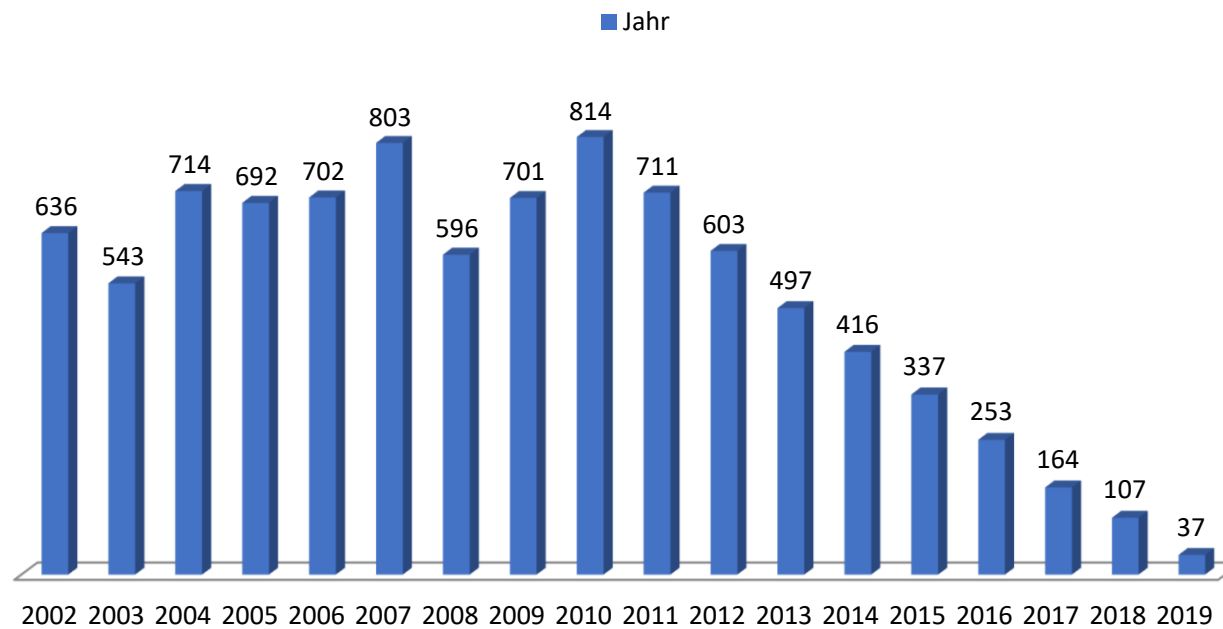


Schuldenstand

Stand 01.01.2019	262.582,42 €
Tilgung	162.582,42 €
Neuaufnahme	0,00 €
Stand 31.12.2019	100.000,00 €
Industrie- und Gewerbepark	490.306,87 €
Gesamtstand:	590.306,87 €



Pro-Kopf-Verschuldung



Laufende Projekte



- Fertigstellung Straßenüberführung Grabus
- Fertigstellung Hochwasserschutz Flutmulde Sodenbach
- Gutachten für die kommunalen Brückenbauwerke
- Baugebiet Sontheim (Steigfeld 2)
- Bebauung Löwenplatz
- Denkmal- und Brandschutz KiGa Attenhausen
- Breitbandausbau Ortsmitten
- Sanierung Mehrzweckhalle Sontheim
- Hochwasserschutz Günz und Schwelk

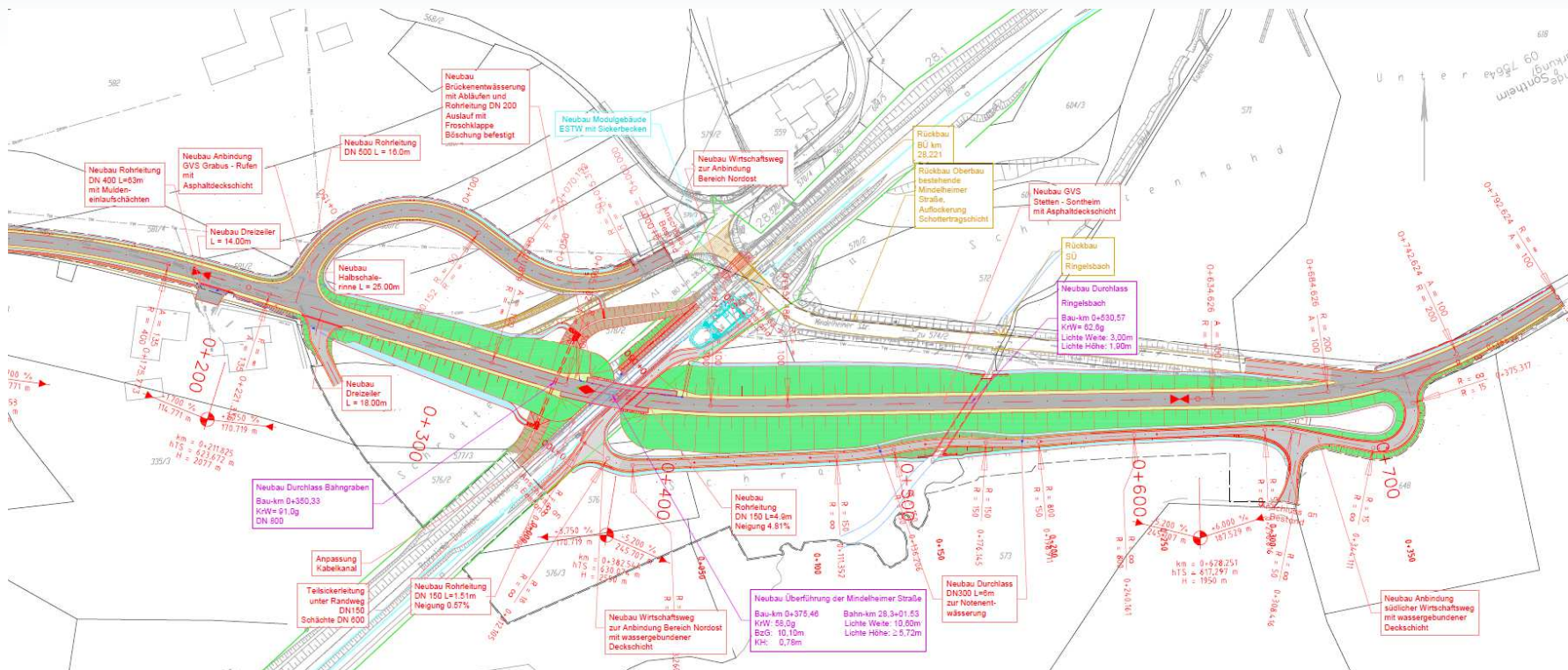
Laufende Projekte



Bahnübergänge

- Laubers: Halbschranke, KV, Neuausschreibung, fertig 2019
- Grabus: Straßenüberführung, Neuplanung DB; Fertigstellung Ende 2020
- Küferstraße: Vollschranke, fertig Oktober 2017
- Bahnhof: Straßenunterführung, Straßenbau
Fertigstellung Herbst 2018

Laufende Projekte



Laufende Projekte



Bahnübergang Laubers



Laufende Projekte



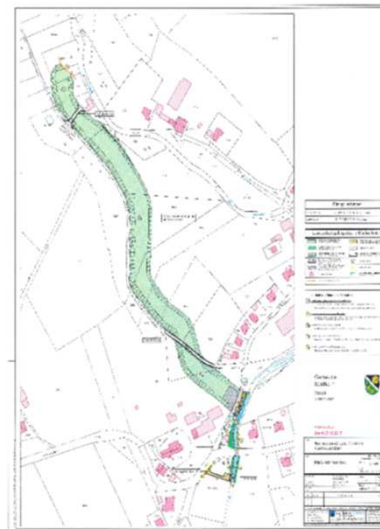
Bahnübergang Grabus



Laufende Projekte



Flutmulde Sodenbach



Laufende Projekte



■ Nepomukbrücke



Laufende Projekte



■ Steigfeld 2



Laufende Projekte



■ Löwenplätz



Laufende Projekte



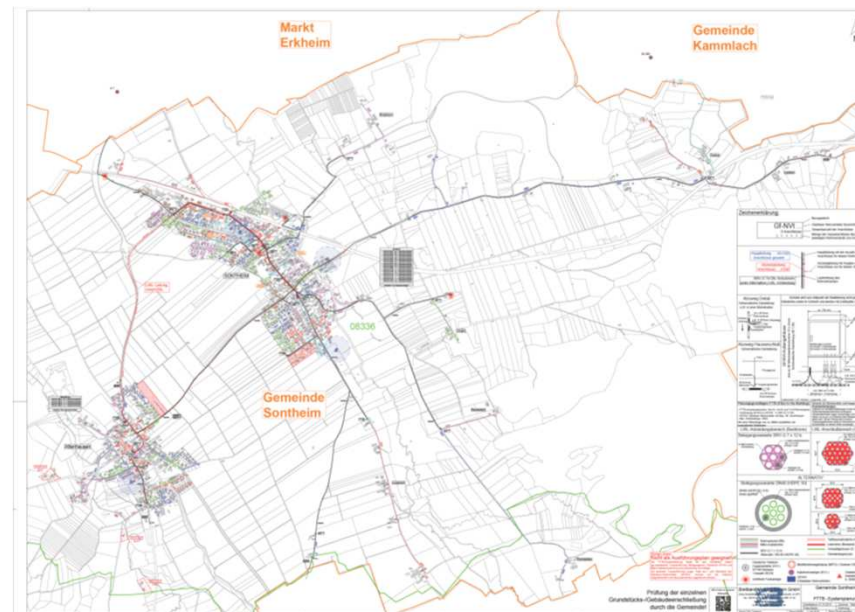
Kindergarten Attenhausen



Laufende Projekte



■ Masterplan Breitband



Laufende Projekte



Sanierung Mehrzweckhalle Sontheim



Geplante Projekte



- Breitbandausbau
- Ortskernentwicklung Attenhausen und Sontheim
- Weiterentwicklung Baugebiete
- Hochwasserschutz Günz
- Alter Pfarrhof Attenhausen/Kindergarten
- Grundschulkonzept 2020
- Überörtlicher Radwegebau
- Brückensanierungen
- Bauhof Neubau
- Digitales Rathaus

Geplante Projekte



- Flexibus - Mobilitätskonzepte
- erneuerbare Energien
- Naherholungsgebiet Baggerseen
- Biotopverbunde
- Denkmal- und Naturschutz
- Wohnen/Pflege im Alter
- Seniorenpolitisches Konzept
- zukunftsfähiges Dorf
- Sanierung Hartplätze/Sportanlagen
- Sanierung Feldwege

Geplante Projekte



Ortskernentwicklung Attenhausen



Geplante Projekte



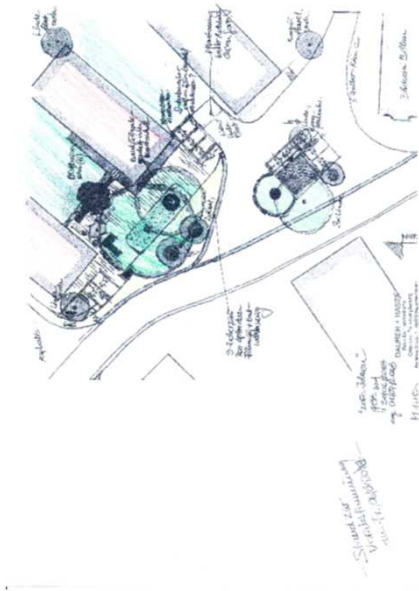
- Gemeinsamkeit braucht die passende Architektur



Geplante Projekte



■ Treffpunkte für Jung und alt - Ortsentwicklung Sontheim



Geplante Projekte



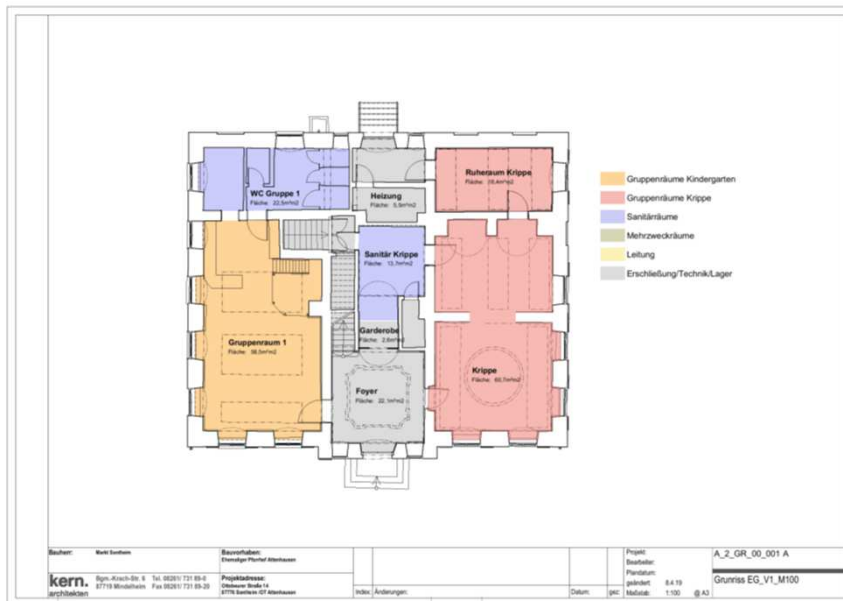
■ Hochwasserschutz Günz



Geplante Projekte



Kindergarten Attenhausen



Geplante Projekte



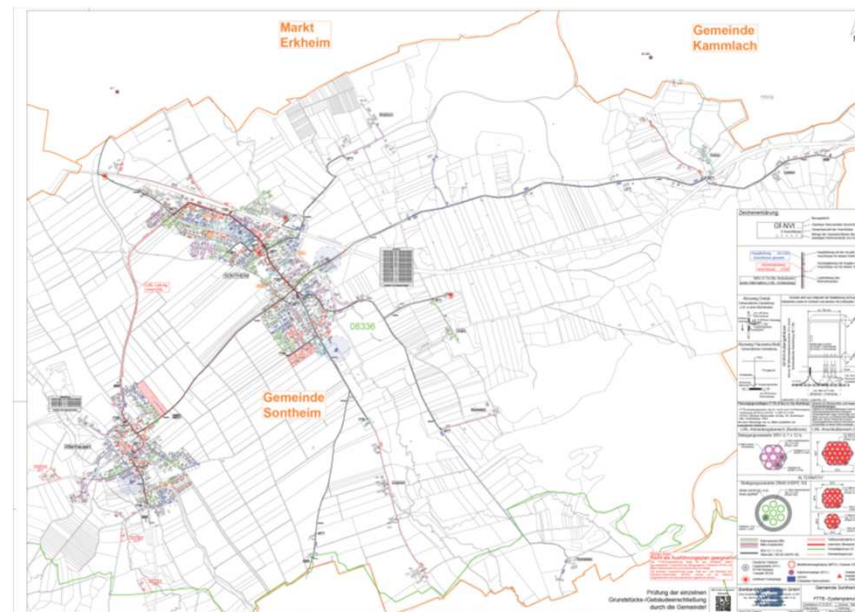
■ Grundschulkonzept 2020

- 2018/19 85 Schüler
- 2019/20 98 Schüler
- 2020/21 104 Schüler
- 2021/22 125 Schüler
- 2022/23 128 Schüler
- 2023/24 134 Schüler

Geplante Projekte



■ Masterplan Breitband



Geplante Projekte



■ Überörtlicher Radwegebau

- | | | |
|------------------|-------------------------|---|
| • Nach Osten | -> Mindelheim | über Grabus, Wideregg |
| • Nach Süden | -> Markt Rettenbach | über Lindenhöf, Günztalradweg |
| • Nach Südwesten | -> Ottobeuren | offen seitens Ottobeuren |
| • Nach Westen | -> Westerheim, MM | über die Baggerseen |
| • Nach Norden | -> Erkheim | Grundstücke auch seitens Erkheim
geklärt |
| • Innerorts | -> Sontheim-Attenhausen | StBA Kempten |

Geplante Projekte



■ Brückensanierungen



Geplante Projekte



Flexibus



Geplante Projekte



Erneuerbare Energien

Rechtskräftiger FNP mit Darstellung des Änderungsbereiches

5. Änderung

Planzeichen Sontheim, Sondergebiet Zweckbestimmung: Photovoltaik
 Geltungsbereich der 5. Änderung

Mußstab 1 : 1.000

D Verfahrensvermerke

- Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 17.12.2018 die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 18.12.2018 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB, am 12.03.2019 ortsüblich bekannt gemacht, fand in der Zeit vom 20.03.2019 bis 23.04.2019 statt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom 19.03.2019 frühzeitig beteiligt.
- Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 06.05.2019 über die Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung beraten und den Billigungs- und Auslegungsbeschluss gefasst.
- Die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, am 07.05.2019 ortsüblich bekannt gemacht, fand in der Zeit vom 15.05.2019 bis einschließlich 17.06.2019 statt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 14.05.2019 beteiligt.
- Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 08.07.2019 die Änderung des Flächennutzungsplanes festgestellt.

Sontheim, den 10.07.2019

 Siegel Gländorfer 1. Bürgermeister

Sontheim, den __. __. 2019

 Siegel Gländorfer 1. Bürgermeister

Sontheim, den 07.08.2019

 Siegel Gländorfer 1. Bürgermeister

Flächennutzungsplan

5. Änderung des Flächennutzungsplanes für ein Sondergebiet mit der Zweckbestimmung "Photovoltaik"

Übersicht Maßstab: 1:25.000 Fassung vom 08.07.2019

Planungsbüro Löcherer + Ryll

Ernst Löcherer
 Forststraße 16a
 87882 Osterzell
 Telefon 08345 8750
 Telefax 08345 8752
 email.loecherer@der-gruenplaner.de

Walter Ryll
 Beethovenstraße 5
 89207 Roggenburg
 Telefon 07300 921 88 50
 Telefax 07300 921 88 88
 walter.ryll@b-ryll.de

Geplante Projekte



Badeweiher Attenhausen



Geplante Projekte



Biotopverbunde



Geplante Projekte



Biotopverbunde



Geplante Projekte



Denkmalschutz



Geplante Projekte



Denkmalschutz



Geplante Projekte



■ Wohnen und Pflege im Alter

- Sozialstation + ambulanter Pflegedienst Ottobeuren = ambulante Krankenpflege Unterallgäu gGmbH
- Seniorenwohnanlage?
- Haushaltsnahe Dienstleistungen?
- Mobilität für Senioren?
- Nachbarschaftshilfe?
- Mittagstisch?

Geplante Projekte



■ Seniorenpolitisches Konzept

- Unterstützung der Seniorenbeauftragten
- Zusammenarbeit mit Verbänden und Einrichtungen
- Seniorenpolitische Arbeitskreise in den Ortsteilen
- Einbeziehung und Verwaltung über Generationenhaus -> Sozialpädagogin

Geplante Projekte



- Prof. Dr. Klaus Töpfer ehem. Umweltminister CDU:
- Wir müssen uns gemeinsam überlegen welche Kriterien für eine mögliche
- Stabilität von Dörfern sprechen und wo es aller Voraussicht nach schwierig wird, eine langfristige Besiedlung aufrecht zu erhalten. Wir haben erkannt, dass sich die Bedingungen der Vergangenheit, in der das Land flächen- deckend auf eine Angleichung der Lebensverhältnisse hoffen konnte, nicht
- in die Zukunft retten lassen. Uns ist aber auch klar, dass es gerade auf dem Lande von dem Engagement der Menschen vor Ort abhängt, wie es weitergeht. Dass es wichtig ist, die Kreativität und das Engagement der
- Menschen in den Dörfern zu aktivieren, um deren Existenz zu sichern. Denn auch in Zukunft wird es einen Teil der Bevölkerung geben, der ein Leben auf dem Lande für erstrebenswert hält. Mehr als bisher werden sie
- selbst an der Planung dieser Zukunft beteiligt sein. Und die ländliche Romantik durch einen pragmatischen Realismus ersetzen.
-

Geplante Projekte



■ Zukunftsfähiges Dorf

- Klimaschutzteam für Nachhaltigkeit, Umweltschutz und Energie
- Bürgerbeteiligung
- Digitales Rathaus
- Zukunftswerkstatt



Naturdenkmäler bewundern



Ausklang



Verantwortung übernehmen



Ausklang



Gemeinschaft leben



Ausklang



und die Schönheit unseres Dorfes bewahren



Ausklang



und die Schönheit unseres Dorfes bewahren



Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit

